

REGULAMIN I WARUNKI KONKURSU OFERT
W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM
B&M CLOTHING COMPANY SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI
(SYGN. AKT RA1R/GUp/8/2024)

na nabycie

ruchomości w postaci wyposażenia zakładu produkującego odzież, wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu, w drodze sprzedaży z wolnej ręki w trybie konkursu ofert i ewentualnej aukcji ustnej.

§ 1 Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiot sprzedaży jest zbywany na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie, w trybie sprzedaży z wolnej ręki w drodze konkursu ofert i ewentualnej aukcji ustnej, stosownie do przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe oraz odpowiednio stosowanych przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wyszczególnione w Załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu (dalej: „Załącznik nr 1”). Każda pozycja Załącznika nr 1, obejmująca wskazaną w nim liczbę sztuk, stanowi odrębny przedmiot sprzedaży (dalej także: „pozycja”).
3. Dopuszczalna jest wyłącznie sprzedaż całej pozycji, tj. wszystkich sztuk objętych daną pozycją Załącznika nr 1 (np. pozycja nr 4 – Overlock JUKI MO-2416 – może zostać nabyta wyłącznie w liczbie 10 sztuk). Oferta może obejmować jedną lub więcej pozycji.
4. Dokumentacja dotycząca przedmiotu sprzedaży, w tym opis, zdjęcia, wykaz składników, warunki sprzedaży i sposób oględzin przedmiotu sprzedaży, a jeżeli został sporządzony – także operat, wycena albo opinia dotycząca ruchomości, jest dostępna na stronie internetowej syndyka www.tomaszszadkowski.pl w zakładce Likwidacja – Ruchomości.
5. Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, w tym z jego stanem technicznym, stopniem zużycia, kompletnością, sposobem działania oraz możliwością odbioru i transportu.
6. Sprzedaż przedmiotu sprzedaży następuje w stanie faktycznym i prawnym istniejącym w dniu sprzedaży. Oferent, przystępując do konkursu ofert, a w razie jej przeprowadzenia także do aukcji ustnej, zrzeka się wobec syndyka roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu sprzedaży, o ile w danym zakresie wyłączenie rękojmi jest prawnie dopuszczalne. Strony wyłączają rękojmię na podstawie art. 558 § 1 k.c.

§ 2 Podstawy prawne sprzedaży

1. Przedmiot sprzedaży zbywany jest z wolnej ręki, w drodze konkursu ofert i ewentualnej aukcji ustnej, na podstawie zezwolenia Sędziego-komisarza udzielonego postanowieniem z dnia 11 września 2026 r., sygn. akt RA1R/GUp/8/2024, wydanym na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 Prawa upadłościowego w przedmiocie wniosku syndyka o wyrażenie zgody na sprzedaż z wolnej ręki po obniżonej cenie mienia wchodzącego w skład masy upadłości. Postanowienie to stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Organizatorem sprzedaży jest syndyk masy upadłości B&M CLOTHING COMPANY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Radomiu – doradca restrukturyzacyjny Tomasz Szadkowski, licencja nr 1263 (Biuro Syndyka: ul. Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa), powołany postanowieniem Sądu Rejonowego w Radomiu, V Wydział Gospodarczy z dnia 5 czerwca 2024 r., sygn. akt RA1R/GU/82/2024. Postępowanie upadłościowe prowadzone jest pod sygn. akt RA1R/GUp/8/2024.
3. Każdy oferent biorący udział w konkursie ofert lub aukcji ustnej zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w niniejszym Regulaminie.
4. Jeżeli ze względu na osobę oferenta albo charakter przedmiotu sprzedaży wymagane są jakiejkolwiek zgody, zezwolenia, koncesje, licencje lub inne dokumenty wymagane przepisami prawa, oferent zobowiązany jest uzyskać je we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 3 Uprawnienia do nabycia

1. Do składania ofert mogą przystąpić osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, utworzone zgodnie z przepisami prawa, którym odrębne przepisy prawa przyznają zdolność prawną.
2. Z udziału w konkursie ofert i aukcji ustnej wyłączeni są, stosownie do art. 157a ust. 2 i 3 Prawa upadłościowego:
 - a) upadły;
 - b) syndyk, jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo, osoba pozostająca z nim w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkująca i gospodarująca, przy czym przeszkody te trwają mimo ustania małżeństwa lub przysposobienia;
 - c) sędziego-komisarza, jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo, osoba pozostająca z nim w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkująca i gospodarująca, przy czym przeszkody te trwają mimo ustania małżeństwa lub przysposobienia.
3. Ofertę złożoną przez podmiot, o którym mowa w ust. 2, syndyk odrzuca bez rozpoznania.

§ 4 Cena minimalna, wadium, ogłoszenie i oględziny

1. Ceny minimalne każdego przedmiotu sprzedaży (pozycji) ujęte są w Załączniku nr 1 i odpowiadają cenom określonym w postanowieniu Sędziego-komisarza z dnia 11 września 2026 r. (Załącznik nr 2), stanowiącym 50% ceny oszacowania. Cena minimalna pozycji stanowi iloczyn ceny minimalnej za 1 sztukę i liczby sztuk objętych daną pozycją. Sprzedaż za cenę wyższą od ceny minimalnej, uzyskaną w wyniku konkursu ofert lub aukcji ustnej, mieści się w granicach udzielonego zezwolenia.
2. Ceny minimalne wskazane w Załączniku nr 1 oraz ceny oferowane przez oferentów są cenami netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile sprzedaż danej pozycji podlega opodatkowaniu tym podatkiem.
3. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny minimalnej netto każdej pozycji, co do której oferent składa ofertę nabycia. W przypadku oferty obejmującej kilka pozycji wadium stanowi sumę wadium obliczonych dla poszczególnych pozycji.
4. Wadium należy wpłacić najpóźniej w ostatnim dniu terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym decyduje chwila uznania rachunku bankowego masy upadłości, przelewem na rachunek bankowy masy upadłości nr: **59 1090 1014 0000 0001 5867 9522**, z dopiskiem: „sygn. akt RA1R/GUp/8/2024 – wadium – poz. nr ... Załącznika nr 1”.
5. Wadium nie podlega oprocentowaniu.
6. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób wybrany przez syndyka, w szczególności na stronie internetowej syndyka, portalach internetowych, w serwisach ogłoszeniowych lub branżowych oraz w innych miejscach według uznania syndyka. W ogłoszeniu zostaną podane podstawowe dane o przedmiocie sprzedaży, wymagania co do ofert, miejsce i czas ich rozpoznania oraz informacja o możliwości zapoznania się z Regulaminem i przedmiotem sprzedaży. Ogłoszenie o sprzedaży i Regulamin mogą zostać przesłane pocztą elektroniczną podmiotom potencjalnie zainteresowanym udziałem w konkursie ofert.
7. Przedmiot sprzedaży można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z syndykiem telefonicznie pod numerem 790-305-940 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: kontakt@tomaszszadkowski.pl, w terminie do dnia poprzedzającego upływ terminu składania ofert. Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem, że oferent miał możliwość zapoznania się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży.

§ 5 Składanie ofert

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest złożenie skanu podpisanej oferty, spełniającej wymogi określone poniżej, wraz z załącznikami, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **oferty@dorest.pl**, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30 października 2026 r. do godziny 15:00**, przy czym decyduje data i godzina wpływu oferty na wskazany adres poczty elektronicznej. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.

2. Oferta, pod rygorem odrzucenia, powinna zawierać:
- 2.1. dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko albo firmę, adres zamieszkania albo siedzibę i adres (adres rejestrowy), formę prawną, numer KRS, REGON i NIP – jeżeli dotyczy – albo numer PESEL w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, numer telefonu kontaktowego oraz adres e-mail;
 - 2.2. określenie przedmiotu (przedmiotów) oferty poprzez wskazanie numeru pozycji zgodnie z kolumną 1 Załącznika nr 1 oraz nazwy (opisu) ruchomości zgodnie z kolumną 2 Załącznika nr 1;
 - 2.3. oferowaną cenę nabycia netto, wyrażoną kwotowo i słownie, odrębnie dla każdej pozycji objętej ofertą, nie niższą niż cena minimalna danej pozycji określona w Załączniku nr 1; w razie rozbieżności decyduje kwota wyrażona słownie;
 - 2.4. dowód wpłaty wadium na rachunek bankowy wskazany w § 4 ust. 4 Regulaminu;
 - 2.5. oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią Regulaminu i przyjmuje jego postanowienia bez zastrzeżeń;
 - 2.6. oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym (także ilościowym i jakościowym), prawnym i organizacyjnym przedmiotu sprzedaży oraz jego wyceną i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
 - 2.7. oświadczenie, że oferent przyjmuje do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu sprzedaży na podstawie art. 558 § 1 k.c., przy uwzględnieniu skutków sprzedaży egzekucyjnej wynikających z art. 313 Prawa upadłościowego;
 - 2.8. w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej – kopię ważnego dokumentu tożsamości;
 - 2.9. w przypadku osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru albo innego właściwego ewidencyjnego źródła danych, do którego wpisany jest oferent, wygenerowany nie wcześniej niż 30 dni przed dniem złożenia oferty;
 - 2.10. stosowną uchwałę lub zgodę korporacyjną zezwalającą na nabycie danej pozycji lub pozycji, podjętą przez upoważniony organ oferenta, o ile jest wymagana;
 - 2.11. w przypadku działania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale albo urzędowo poświadczonym odpisie, obejmujące umocowanie do udziału w konkursie ofert i aukcji ustnej;
 - 2.12. oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem i wykonaniem umowy sprzedaży oraz odbiorem, załadunkiem, demontażem, zabezpieczeniem, ubezpieczeniem, transportem i wywozem przedmiotu sprzedaży;
 - 2.13. oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przesyłanie informacji związanych z konkursem ofert na wskazany adres poczty elektronicznej, a wiadomość wysłaną na ten adres uważa się za skutecznie doręczoną;

- 2.14. oświadczenie, że nie zachodzą wobec niego podstawy wyłączenia określone w § 3 ust. 2 Regulaminu;
 - 2.15. oświadczenie, że oferent przyjmuje do wiadomości, iż umowa sprzedaży zostaje zawarta z chwilą zapłaty całej ceny sprzedaży na warunkach określonych w § 8 Regulaminu i zostanie udokumentowana fakturą VAT wystawioną przez syndyka;
 - 2.16. oświadczenie, że oferent, w przypadku wyboru jego oferty, zobowiązuje się dokonać zapłaty całej ceny sprzedaży (powiększonej o należny podatek od towarów i usług), pomniejszonej o wpłacone wadium, najpóźniej piątego dnia roboczego od dnia doręczenia mu informacji o wyborze oferty wraz z fakturą pro forma, przed odbiorem przedmiotu sprzedaży;
 - 2.17. własnoręczny podpis oferenta albo podpisy osób uprawnionych do reprezentacji oferenta w rozumieniu przepisów obowiązujących prawa – pod ofertą i pod każdym z oświadczeń.
- 3. Syndyk może, wedle własnego uznania, dopuścić ofertę zawierającą braki formalne, o ile braki te zostaną usunięte najpóźniej w toku otwarcia i rozpoznania ofert.
 - 4. Niedopuszczalne jest składanie ofert warunkowych, wariantowych, obejmujących część sztuk objętych daną pozycją albo uzależnionych od uzyskania finansowania, zgód korporacyjnych, zezwoleń administracyjnych lub innych zdarzeń przyszłych. Tego rodzaju oferta podlega odrzuceniu bez rozpoznania.
 - 5. Dokumenty wymagane od oferenta, przesłane jako skan, winny być sporządzone w oryginale albo w odpisie, którego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza lub wystawcę dokumentu urzędowego. Poświadczenia może także dokonać radca prawny lub adwokat, jeżeli został ustanowiony pełnomocnikiem oferenta. **Syndyk zastrzega sobie prawo do wezwania oferenta do okazania powyższych dokumentów w oryginale po wyłonieniu go jako nabywcy.**

§ 6 Otwarcie i rozpoznanie ofert

- 1. Otwarcie oraz rozpoznanie ofert nastąpi jawnie, w obecności przybyłych oferentów, w Biurze Syndyka pod adresem: ul. Encyklopedyczna 2A lok. 2, 01-990 Warszawa, w dniu **2 listopada 2026 r. o godz. 12:00.**
- 2. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez syndyka albo jego pełnomocnika. Do miejsca otwarcia ofert mogą zostać wpuszczeni wyłącznie oferenci albo ich należycie umocowani pełnomocnicy, po okazaniu dokumentu tożsamości oraz dokumentów uprawniających do reprezentacji.
- 3. Syndyk, przystępując do otwarcia ofert:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia o konkursie ofert;
 - b) ustala liczbę złożonych ofert;
 - c) sprawdza wpłatę wadium;
 - d) otwiera oferty oraz ocenia, czy zostały złożone w terminie i czy spełniają warunki określone w Regulaminie i przepisach prawa; w wyniku tych czynności ustala, które oferty spełniają warunki

sprzedaży, a które podlegają odrzuceniu bez rozpoznania, oraz ustala wysokość ważnych ofert złożonych na każdą pozycję Załącznika nr 1.

4. Oferta obejmująca kilka pozycji podlega ocenie i rozstrzygnięciu odrębnie w odniesieniu do każdej pozycji.
5. Jeżeli na daną pozycję została złożona tylko jedna oferta spełniająca wszystkie warunki sprzedaży, w tym co do ceny minimalnej i wpłaty wadium, syndyk dokonuje wyboru tego oferenta bez przeprowadzania aukcji ustnej.
6. Jeżeli na daną pozycję zostały złożone co najmniej dwie oferty spełniające warunki sprzedaży, syndyk zarządza przeprowadzenie aukcji ustnej co do tej pozycji, na zasadach określonych w § 7.
7. Syndyk nie jest związany obowiązkiem wyboru najwyższej oferty, jeżeli oferta nie odpowiada warunkom Regulaminu albo gdy przemawiają za tym względy związane z prawidłowym przebiegiem postępowania upadłościowego.

§ 7 Aukcja ustna

A. Zasady ogólne

1. W aukcji ustnej dotyczącej danej pozycji biorą udział co do zasady dwaj oferenci, którzy złożyli na tę pozycję najwyższe ważne oferty.
2. W przypadku gdy dwie najwyższe oferty opiewają na identyczną cenę, do aukcji ustnej dopuszcza się obu tych oferentów. Jeżeli na drugim miejscu znajduje się więcej niż jedna oferta opiewająca na identyczną cenę, do aukcji ustnej dopuszcza się oferenta, którego oferta zajęła pierwsze miejsce, oraz wszystkich oferentów, których oferty zajęły ex aequo drugie miejsce. Pozostałe oferty nie uprawniają do udziału w aukcji ustnej, a ich autorom zwraca się wadium na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
3. Syndyk informuje wszystkich obecnych oferentów o wynikach etapu ofert bezpośrednio po ich otwarciu, wskazując wysokość złożonych ofert oraz oferentów dopuszczonych do udziału w aukcji ustnej, a także poucza o zasadach przeprowadzenia aukcji i skutkach niestawiennictwa.
4. Niestawiennictwo oferenta dopuszczonego do udziału w aukcji ustnej traktuje się jako rezygnację z udziału w aukcji i nie powoduje dopuszczenia do aukcji innych oferentów, którzy nie zostali pierwotnie zakwalifikowani do tego etapu. Aukcja odbywa się z udziałem oferentów obecnych, pod warunkiem stawiennictwa co najmniej jednego oferenta dopuszczonego do aukcji. W razie niestawiennictwa wszystkich dopuszczonych oferentów syndyk może wybrać najwyższą ważną ofertę złożoną na daną pozycję, unieważnić konkurs ofert co do tej pozycji albo wyznaczyć nowy termin aukcji.

B. Tryb przeprowadzenia aukcji

5. Aukcja ustna odbywa się bezpośrednio po otwarciu i rozpoznaniu ofert, w tym samym miejscu i dniu, chyba że syndyk postanowi inaczej.

6. Aukcja odbywa się odrębnie w odniesieniu do każdej pozycji objętej co najmniej dwiema ważnymi ofertami.
7. Ceną wywoławczą aukcji ustnej dotyczącej danej pozycji jest najwyższa cena netto zaoferowana na tę pozycję wśród ważnych ofert złożonych przez uczestników dopuszczonych do aukcji.
8. Aukcja odbywa się w ten sposób, że syndyk informuje, kto jest uczestnikiem aukcji, a następnie podaje uczestnikom cenę wywoławczą. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe, z tym że podwyższenie ceny nie może być niższe niż ustalona kwota postąpienia.
9. Minimalne postąpienie w aukcji ustala się odrębnie dla każdej pozycji na kwotę 10% ceny minimalnej netto danej pozycji wskazanej w Załączniku nr 1, po zaokrągleniu w górę do pełnych złotych.
10. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik aukcji złożył ofertę wyższą.
11. Syndyk udziela przybicia uczestnikowi aukcji, który zaoferował najwyższą cenę za daną pozycję, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył. Trzecie powtórzenie oferowanej ceny jest równoznaczne z przybiciem. Syndyk dokonuje wyboru oferty oferenta, któremu udzielono przybicia. Udzielenie przybicia nie stanowi zawarcia umowy sprzedaży (§ 8 ust. 4).
12. W przypadku gdy żaden z dopuszczonych oferentów nie przystąpi do licytacji ponad cenę wywoławczą, syndyk wybiera ofertę spełniającą wymogi formalne, która zawiera najwyższą cenę; w razie tożsamości ceny decyduje wcześniejsza chwila wpływu oferty na adres poczty elektronicznej wskazany w § 5 ust. 1.
13. Syndyk może odroczyć termin aukcji albo unieważnić aukcję lub konkurs ofert w całości albo co do poszczególnych pozycji, bez podania przyczyny.
14. Aukcja ustna może zostać przeprowadzona także przy wykorzystaniu środków komunikowania się na odległość, na warunkach wskazanych przez syndyka w zawiadomieniu skierowanym do dopuszczonych oferentów.

§ 8 Rozstrzygnięcie, zapłata ceny, zawarcie umowy i wydanie ruchomości

1. Rozstrzygnięcie konkursu ofert zostanie stwierdzone protokołem sporządzonym po otwarciu i rozpoznaniu ofert, a w przypadku zarządzenia aukcji ustnej – po jej przeprowadzeniu. O wyborze oferty syndyk niezwłocznie poinformuje oferenta na wskazany w ofercie adres poczty elektronicznej, przesyłając jednocześnie fakturę pro forma.
2. Wadium oferenta, którego oferta została wybrana, zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadium pozostałych oferentów podlega zwrotowi w terminie 3 dni roboczych od dnia wyboru oferty albo zakończenia konkursu ofert bez wyboru oferty, bez odsetek, na rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone.
3. Oferent, którego oferta została wybrana przez syndyka, zobowiązany jest do zapłaty całej ceny sprzedaży, powiększonej o należny podatek od towarów i usług i pomniejszonej o wpłacone wadium, najpóźniej piątego dnia roboczego od dnia doręczenia mu informacji o wyborze oferty wraz z fakturą,

przelewem na rachunek bankowy masy upadłości wskazany w § 4 ust. 4, przed odbiorem przedmiotu sprzedaży. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego masy upadłości.

4. Umowa sprzedaży zostaje zawarta z chwilą zapłaty całej ceny sprzedaży. Wybór oferty ani udzielenie przybicia nie stanowią zawarcia umowy sprzedaży i nie rodzą po stronie oferenta roszczenia o jej zawarcie. Syndyk wystawia fakturę VAT dokumentującą sprzedaż w terminie 3 dni roboczych od dnia zapłaty całej ceny. Wystawienie faktury kończy procedurę sprzedaży danej pozycji.
5. Wadium przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) nie uiszcza ceny sprzedaży w terminie określonym w ust. 3;
 - b) nie stawia się w wyznaczonym terminie do odbioru ruchomości albo nie dopełni warunków niezbędnych do zawarcia lub wykonania umowy sprzedaży.
6. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (art. 313 Prawa upadłościowego). Potrącenie wierzytelności przysługującej nabywcy wobec upadłego z wierzytelnością z tytułu ceny nabycia jest niedopuszczalne.
7. Wydanie ruchomości nabywcy nastąpi po zapłacie całej ceny sprzedaży, w terminie uzgodnionym z syndykiem.
8. Nabywca zobowiązany jest odebrać ruchomość na własny koszt i ryzyko, w tym zapewnić we własnym zakresie osoby, sprzęt, opakowanie, demontaż, załadunek, transport, ubezpieczenie oraz wszelkie wymagane prawem zabezpieczenia.
9. Z chwilą wydania ruchomości na nabywcę przechodzą ciężary i korzyści związane z rzeczą oraz ryzyko jej przypadkowej utraty lub uszkodzenia.
10. Jeżeli nabywca opóźnia się z odbiorem ruchomości, syndyk może obciążyć go kosztami przechowania, dozoru, dodatkowych czynności technicznych lub organizacyjnych oraz wyznaczyć dodatkowy termin odbioru pod rygorem uznania, że nabywca uchyla się od wykonania warunków sprzedaży.
11. Wszelkie podatki, opłaty, koszty umowy, koszty odbioru i transportu ruchomości oraz inne koszty związane z nabyciem przedmiotu sprzedaży obciążają nabywcę.

§ 9 Odwołanie, unieważnienie i zamknięcie procedury

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu składania i otwarcia ofert, odwołania konkursu ofert, unieważnienia konkursu ofert w całości albo co do poszczególnych pozycji, odstąpienia od sprzedaży albo zamknięcia konkursu ofert bez wyboru oferty, na każdym etapie postępowania i bez podania przyczyn, także po wyborze oferty do chwili zawarcia umowy sprzedaży.
2. W przypadku odwołania albo unieważnienia konkursu ofert wpłacone wadium podlegają zwrotowi w terminie 3 dni roboczych od dnia podjęcia stosownej decyzji przez syndyka, bez odsetek, na rachunek bankowy z którego zostały wpłacone.
3. Oferentom nie przysługują wobec syndyka ani masy upadłości jakiegokolwiek roszczenia z tytułu odwołania, unieważnienia albo zamknięcia konkursu ofert bez wyboru oferty.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego Regulaminu należy kierować na adres e-mail: kontakt@tomaszszadkowski.pl.
2. Syndyk może publikować informacje o konkursie ofert, o zmianie jego warunków, o wynikach postępowania oraz o aukcji ustnej w sposób przyjęty dla ogłoszenia o sprzedaży.
3. Administratorem danych osobowych oferentów jest syndyk masy upadłości. Dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia konkursu ofert, zawarcia i wykonania umowy sprzedaży oraz wykonania obowiązków syndyka wynikających z przepisów Prawa upadłościowego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

TOMASZ
SZADKOWSKI

Elektronicznie podpisany przez
TOMASZ SZADKOWSKI
Data: 2024.09.28 16:48:07
+02'00'